

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Procedura ordinaria / semplificata: differenze

	ORDINARIA	SEMPLIFICATA
Tempi per conclusione procedimento	105 / 120 gg Fatto salvo parere negativo con art.10 bis L.241/90	60 gg
Tipologia del termine	variabile	ordinatorio (art 3 DPR 139/2010)
Documentazione necessaria	Relazione paesaggistica “completa / ordinaria” DPCM 12.12.2005	Relazione paesaggistica “semplificata” All. del DPCM 12.12.2005
Conformità edilizio urbanistica dell'intervento	Verifica non prevista Non conforme: ???	Art.4 c. 2 DPR 139/2010 Non conforme: improcedibile
Conformità ai “vincoli di tutela”	Ente competente al rilascio dell'autorizzazione (Comune, ecc) + Soprintendenza	Ente competente al rilascio dell'autorizzazione (Comune, ecc) + Soprintendenza

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Procedura ordinaria / semplificata: differenze

	ORDINARIA	SEMPLIFICATA
Avvio di diniego Art. 10 bis L.241/1990	Soprintendenza	Ente competente al rilascio dell'autorizzazione (Comune, ecc) con verifica comunale "negativa" <u>oppure</u> Soprintendenza, incluso "rigetto" in caso di verifica negativa da parte della stessa

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Procedura ordinaria / semplificata: differenze

	ORDINARIA	SEMPLIFICATA
Parere Soprintendenza	Obbligatorio e vincolante	Obbligatorio e vincolante (Il parere è obbligatorio e <u>non vincolante</u> quando l'area interessata dall'intervento di lieve entità sia assoggettata a specifiche prescrizioni d'uso del paesaggio, contenute nella dichiarazione di notevole interesse pubblico, nel piano paesaggistico o negli atti di integrazione del vincolo adottati ai sensi dell'articolo 141-bis del Codice)

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Procedura ordinaria / semplificata: differenze

	ORDINARIA	SEMPLIFICATA
Parere Soprintendenza Non espresso	Si provvede decorsi 60 gg	Si prescinde
Tipologie di intervento	Interventi non riconducibili alla procedura semplificata o all'art.149 DLGS.42/2004	Elenco di cui all'allegato 1 DPR 139/2010
Efficacia	Decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento (5 anni)	Immediata, dalla data del rilascio (5 anni)

